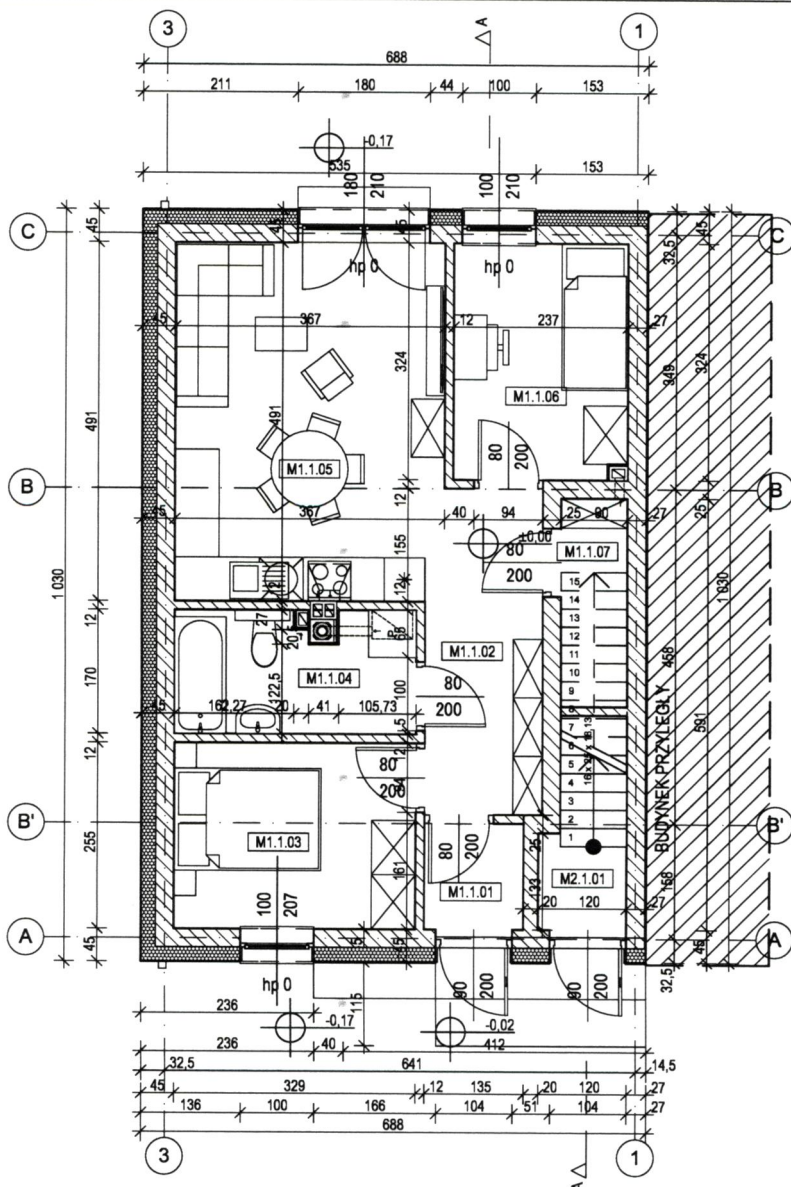




UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
- Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
- Poziomy podano dla stanu wykończonego.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
- Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie wartości ocieplenia ścian na rame stolarki.
- Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np.90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy. W drzwiach łazienkowych należy wykonać podcięcie wentylacyjne zgodnie z obowiązującymi normami. Opis skrzydła okiennego na rzutach np. 150/150 oznacza wymiary otworu w świetle ścian.
- Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych i podłogi na gruncie powinny być połączone zapewniając szczelność w płaszczyźnie pionowej i poziomej. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy chronić przeciwwilgociowo.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary na budowie, w razie rozbieżności skontaktować się z projektantem.

Zestawienie powierzchni parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
M1.1.01	Wiatrołap	1,97	1,97
M1.1.02	Komunikacja	6,73	6,73
M1.1.03	Sypialnia	8,39	8,39
M1.1.04	Łazienka	5,34	5,34
M1.1.05	Salon z aneksem	18,02	18,02
M1.1.06	Sypialnia	7,62	7,62
M1.1.07	Spizarnia	2,60	1,82
M2.1.01	Wiatrołap	3,04	3,04
		53,71 m²	52,93 m²

Pomieszczenia lokal mieszkalny nr 1

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
M1.1.01	Wiatrołap	1,97	1,97
M1.1.02	Komunikacja	6,73	6,73
M1.1.03	Sypialnia	8,39	8,39
M1.1.04	Łazienka	5,34	5,34
M1.1.05	Salon z aneksem	18,02	18,02
M1.1.06	Sypialnia	7,62	7,62
M1.1.07	Spizarnia	2,60	1,82
		50,67 m²	49,89 m²

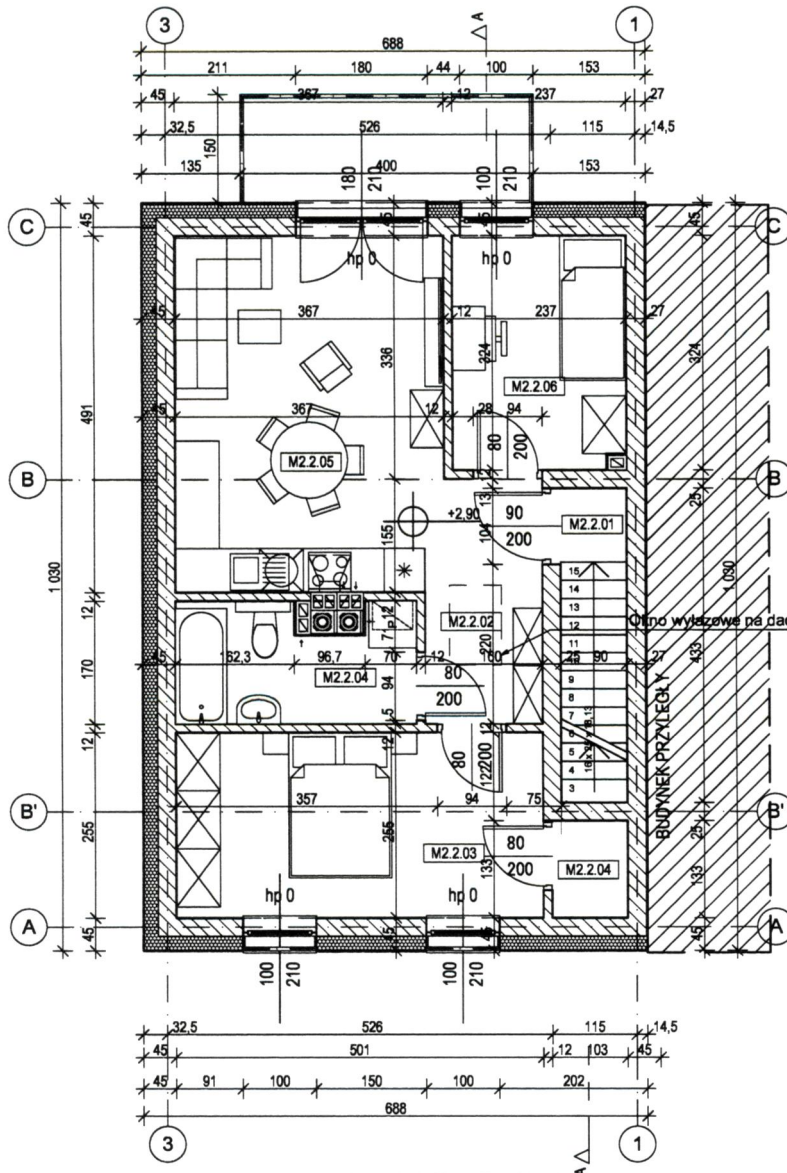
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ NR 6

BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR RYS.
RYSUNEK	Rzut parteru	A-01
LOKALIZACJA	dz. nr 2270/4 I 2270/6 w Woli Batorskiej, gmina Niepołomice	
INWESTOR	Linda Dom sp. z o.o. spółka komandytowa Królówka 478 32-722 Królówka	SKALA 1:100
PROJEKTANT		DATA LUTY 2024



KB Biuro Projektowe ul. Proszowska 69,
32-700 Bochnia, tel. 661 942 455

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody



UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
- Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
- Poziomy podano dla stanu wykończonego.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów - w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
- Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie warty ocieplenia ścian na rame stolarki.
- Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np.90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy. W drzwiach łazienkowych należy wykonać podcięcie wentylacyjne zgodnie z obowiązującymi normami. Opis skrzydła okiennego na rzutach np. 150/150 oznacza wymiary otworu w świetle ścian.
- Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych i podłogi na gruncie powinny być połączone zapewniając szczelność w płaszczyźnie pionowej i poziomej. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy chronić przeciwwilgociowo.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary na budowie, w razie rozbieżności skontaktować się z projektantem.

Zestawienie powierzchni piętro

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
M2.2.01	Wiatrołap piętro	2,71	2,71
M2.2.02	Komunikacja	4,99	4,99
M2.2.03	Sypialnia	12,78	12,78
M2.2.04	Garderoba	1,37	1,37
M2.2.04	Łazienka	5,13	5,13
M2.2.05	Salon z aneksem	18,02	18,02
M2.2.06	Sypialnia	7,62	7,62
		52,62 m²	52,62 m²

Zestawienie pomieszczeń lokal mieszkalny nr 2

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi	Pow. użytkowa
M2.1.01	Wiatrołap	3,04	3,04
M2.2.01	Wiatrołap piętro	2,71	2,71
M2.2.02	Komunikacja	4,99	4,99
M2.2.03	Sypialnia	12,78	12,78
M2.2.04	Garderoba	1,37	1,37
M2.2.04	Łazienka	5,13	5,13
M2.2.05	Salon z aneksem	18,02	18,02
M2.2.06	Sypialnia	7,62	7,62
		55,66 m²	55,66 m²

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ NR 6

BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR RYS.
RYСУNEK	Rzut piętra	A-02
LOKALIZACJA	dz. nr 2270/4 i 2270/6 w Woli Batorskiej, gmina Niepołomice	
INWESTOR	Linda Dom sp. z o.o. spółka komandytowa Królówka 478 32-722 Królówka	SKALA 1:100
PROJEKTANT		DATA LUTY 2024



KB Biuro Projektowe ul. Proszowska 69,
32-700 Bochnia, tel. 661 942 455

Zastrzegam się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody